

編集後記

いつも大変お世話になっております。弊社のニュースレターをお読みいただきありがとうございます。今回は一般物件(住宅以外)火災保険の昨年秋からの料率改定について業種を絞って、保険料が上がり、各社で保険料がかなり違うことなどをお伝えしてきました。物価・賃金が上がり、失われた30年を取り戻すかのようにインフレの世の中になってきました。火災保険についても各損保の引受条件や保険料など、業種によっては大幅な保険料アップにより補償条件を大幅に縮小しなければならないケースもあるようです。当社ではお客様の保険料が高騰しないように努めております。

「情報セキュリティ関連案内サービス」では中小機構IT導入補助金など各種情報満載ですのでお役立てください。標的型攻撃メールによる企業の被害は多岐にわたり、企業活動全体に甚大な影響を与える可能性があります。対処方法は組織と個人の両方のレベルで多層的なアプローチを取ることが重要です。みなさま備えて参りましょう！

今回表紙のご挨拶文について書家である大石粹月様に書いていただきました。本誌で初めての試みでしたが、とても素敵な表紙になりました。大石様ありがとうございます！

今年も暑い夏となりますがくれぐれもお体ご自愛くださいますようお願い申し上げます。

お客様アンケートのお知らせ

お客様アンケート

日頃からご愛顧をいただき、ありがとうございます。日頃からお世話になっております「あなた様のお声」をお聞かせください。あなた様のお声によって、私共がより良い会社となるよう、努力を続けてまいりたいと存じます。何卒、ご協力をお願いいたします。

アンケートをお寄せいただいた方の中から

抽選でプレゼント!

締切
2026年
3月31日(火)
まで

おいしいお肉で有名な(株)伊都の宝から、大人気の伊都の豚を使った「手作りハム・ソーセージセット」(3,000円相当)を差し上げます。



アンケートはこちら!▶

ご紹介シート

お客様を
ご紹介ください!



ご紹介シートのご記入はこちらから!

個人情報の取り扱いについて

アンケート・ご紹介シートで取得したお客様の個人情報は弊社の規定に基づき厳正に管理いたします。

LINE公式アカウント始めました!



写真データなどのやり取りに抜群に便利です。是非ご登録ください。

お友達登録は左記二次元コードを読み取っていただくか、
LINE ID @127qfbtn をご検索ください。

メールはこちら email:gaido@hoken-g.com

日本一親身で信頼のおける
保険代理店を目指して

保険のガイドへのご意見・ご要望
保険やお金に関するご相談は



保険のガイド

TEL 092-407-0344/FAX 092-407-0346

ホームページ <http://www.hoken-g.com/>

ホームページ右上の▶お問い合わせ フォームもご利用ください

運営会社: 株式会社 キュー・エス・エヌ

〒814-0002 福岡市早良区西新3丁目10番23号

中小企業・法人専門

保険のガイド

保険のガイド通信



書家プロフィール

大石 粹月 (おおいし すいげつ)

日本習字を基盤に教室開設して以来30余年。北九州市を拠点に地域に根差して講師活動を中心に老若男女へ様々な角度から書道の魅力を伝えている。新たに【刻字】と【表装】と共に学ぶ。【ひら仮名】に魅了され、和心会に入会。毎日展(会友)、女流展、西日本諸美術等へ出品し、数々の賞を受賞。日々、自己研鑽に励む。来年には個展を開催予定。

夏季休暇のご案内

ロードサービスなど事故対応についてはご契約いただいております各保険会社の24時間対応フリーダイヤルへご連絡くださいますようお願いいたします。

休業日

2025 8/13(水)～ 2025 8/17(日)まで

自動車事故・ロードサービス フリーダイヤル一覧

24時間365日通話無料

AIG損保	損保ジャパン
0120-416-652	事故 0120-256-110
セコム損保	ロードアシスタンス専用デスク
0120-210-545	0120-365-110

Content

夏季休暇のご案内

一般物件(住宅以外)の
火災保険特集〈業種編〉

情報セキュリティ対策
標的型攻撃メール対応訓練サービス
情報セキュリティ関連案内サービス

お客様アンケートのお知らせ

編集後記

一般物件(住宅以外)の火災保険特集 業種編

昨年10月より今年の4月にかけて各損害保険会社が火災保険の料率を全体的にかなり上がりました。値上げの主な理由として、自然災害の増加により台風や豪雨などによる被害が増え保険会社の支払い額が膨らんでいる事や、建築コストの上昇と建物の老朽化により再建費用や修理費が高騰している点があげられます。更にリスク細分化が進展し、特に水災リスクは地域ごとに細かく評価されるようになり、ハザードマップに基づいて料率変動するようになりました。水害リスクが高い地域では、保険料がさらに高くなる傾向があるようです。契約期間が短縮され、以前は最長36年契約が可能でしたが、現在は最長5年までに短縮されており、頻繁な料率改定が行われています(保険会社の中にはすでに複数年契約をしない会社もあります)。

火災保険料はその建物で行われている業種によっても保険料が大きく変わります。今回の料率改訂で特に保険料が上がった業種についてご案内いたします。

保険料例

ホテル旅館業

- 福岡県
- ビジネスホテル(築15年建物)
- 構造級別:1級
- 補償額5億円

某社 A 2022 年契約時

年間保険料 437,000円

- オールリスク担保
- 水災不担保
- 風災フランチャイズあり
- 免責3万円
- 臨費10%

※リスク評価割引使用

某社 A 2025 年保険料

年間保険料 1,245,000 円

- オールリスク担保
- 水災不担保
- 風災免責10万円
- 免責3万円

※リスク評価割引を使用しておりません。

某社 B 2025 年保険料

年間保険料 704,500 円

- オールリスク担保
- 水災不担保
- 風災フランチャイズあり
- 免責3万円
- 臨費30%

※リスク評価割引を使用しておりません。

某社 C 2025 年保険料

年間保険料 873,860 円

- オールリスク担保
- 水災不担保
- 風災免責10万円
- 免責3万円
- 臨費10%

お見積り
ご希望の方は

▶ 現在保険加入されている方

現在加入の保険証券をメールやLINEまたはFAXなどで送信ください。

▶ 新築物件等

確認申請書などを送信ください。無ければ、建築場所、建物構造、延床面積をお知らせください。

資料や情報をお預かりした後、弊社スタッフよりご連絡差し上げます。

情報セキュリティ対策

標的型攻撃メール対応訓練サービス

法人・事業主

大同生命との提携により、アクモス株式会社が提供するサービスです。



サービス内容

企業を狙ったサイバー攻撃が増加するなか、従業員の不審メール受信時の対応力を強化するため、疑似攻撃メールを用いた訓練サービスです。大同生命専用プランを優待価格でご利用いただけます。

大同生命専用プラン

ご利用料金(年間) 616円(税込み) / 1アドレス

最低ご利用アドレス数 1アドレス

必要性や効果を体感いただくため、20アドレスを上限とした訓練を3ヵ月間無料でご利用できます。 ※2024年2月現在の価格です。価格変更することがあります。

ご利用方法

以下サイトにアクセスし、画面内容に従ってお申込みください。

<https://cloud-srv.acmos.co.jp/daido-life>

注) 紹介者(大同生命担当者)の氏名・コードの入力が必要です。



情報セキュリティ関連案内サービス

法人・事業主

IPA が提携するサービスです。



サービス内容

情報処理推進機構(IPA)*が無料で提供している中小企業向けの情報セキュリティに関するコンテンツや制度をご案内します。

※情報セキュリティ対策などを普及推進する経済産業省所管の政策実施機関

始めたい企業向け

- セキュリティ対策自己宣言「SECURITY ACTION」
 - 5分でできる! 情報セキュリティ自社診断
- 自社の情報セキュリティ対策状況を簡単に把握できます。

学びたい企業向け

- IPA 中小企業情報セキュリティ講習能力養成セミナー
- 5分でできる! 情報セキュリティポイント学習
- 映像で知る情報セキュリティ

強化したい企業向け

- 中小企業の情報セキュリティ対策ガイドライン
- 情報セキュリティ対策に取り組む際の経営者が実施すべき指針や、社内対策を実施する際の手順や手法をまとめたガイドラインです。

相談したい企業向け

- セキュリティプレゼンター支援
- IPAのセキュリティ対策資料等を活用した情報セキュリティ対策セミナーの講師や、対策の助言を行なう方を紹介します。

ご利用方法

●大同生命ホームページから各種情報をご覧ください。

●インターネットで以下のとおり検索、または以下のコードを読み取り、「中小企業向け情報セキュリティ関連サービスのご案内」を押下ください。

大同生命 経営支援サービス 検索



押下

※このサービスは、保険契約の有無に関わらずご利用いただけます。